

OSLO SANITETSFORENING

RESULTATREGNSKAP

for perioden 0101-3112

Oslo Sanitetsforening		OSF KONSERN		
<u>2022</u>	<u>2023</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
		DRIFTSINNEKTER		
27 950	42 273	Foreningsinntekter	42 273	27 950
118 507	2 684	Leieinntekter	846 468	903 423
83 424	92 748	Medlemskontingent	92 748	83 424
25 000	25 000	Administrasjonsinntekter	25 000	25 000
<u>2 804 726</u>	<u>2 824 798</u>	Andre driftsinntekter	<u>112 436 474</u>	<u>100 138 350</u>
<u>3 059 607</u>	<u>2 987 502</u>	Sum driftsinntekter	<u>113 442 963</u>	<u>101 178 147</u>
		DRIFTSKOSTNADER		
4 188 205	4 067 045	Lønn og andre personalkostnader	3 90 743 262	78 261 072
0	0	Kostnader eiendommer	4 3 144 909	1 749 582
4 075 651	4 490 660	Andre driftskostnader	5 21 908 562	16 831 878
18 384	40 438	Ordinære avskrivninger	6,7 1 535 178	1 458 141
<u>8 282 240</u>	<u>8 598 143</u>	Sum driftskostnader	<u>117 331 911</u>	<u>98 300 673</u>
<u>-5 222 633</u>	<u>-5 610 641</u>	DRIFTSRESULTAT	8 <u>-3 888 949</u>	<u>2 877 474</u>
		FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER		
4 846 125	5 709 124	Renteinntekter	9 4 714 633	1 873 848
1 046 964	651 443	Mottatt utbytte	0	0
198 571	735 916	Annen finansinntekt	6 234 720	2 240 381
0	0	Verdiendring finansielle omløpsmidler	10 7 208 752	-15 593 523
0	0	Annen finanskostnad	176 182	3 444 553
477	-269	Rentekostnader	14 527	13 816
<u>6 091 183</u>	<u>7 096 752</u>	Netto renteinntekter	<u>17 967 396</u>	<u>-14 937 663</u>
<u>868 551</u>	<u>1 486 111</u>	Resultat før skatter	<u>14 078 447</u>	<u>-12 060 189</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Skattekostnad	11 <u>683 247</u>	<u>1 653 136</u>
<u>868 551</u>	<u>1 486 111</u>	Resultat av ordinær drift	12 <u>14 761 694</u>	<u>-10 407 053</u>
<u>868 551</u>	<u>1 486 111</u>	ÅRETS RESULTAT	8 <u>14 761 694</u>	<u>-10 407 053</u>

OSLO SANITETSFORENING

BALANSE pr. 31.12

Oslo Sanitetsforening		OSF KONSERN			
<u>2022</u>	<u>2023</u>	EIENDELER	<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		ANLEGGSMIDLER			
0	0	Bygninger	7	15 349 389	4 669 098
0	0	Tomt	7	14 283 770	9 517 118
896 133	1 950 692	Pensjonsmidler	3	910 654	0
57 908 866	57 908 866	Aksjer i datterselskaper	13	0	0
409 801	409 801	Kapitaltilskudd KLP	14	2 039 169	2 039 169
116 329 527	116 329 527	Lån OSF Forvaltning AS	8	0	0
113 028	124 753	Maskiner, inventar og transportmidler	6	439 343	1 430 961
<u>175 657 355</u>	<u>176 723 638</u>	Sum anleggsmidler		<u>33 022 325</u>	<u>17 656 346</u>
		OMLØPSMIDLER			
1 913 177	1 530 210	Andre kortsiktige fordringer	15	12 517 799	11 343 610
14 539 130	15 275 046	Verdipapirer	10	275 150 611	266 914 665
20 616 280	20 931 839	Kasse og bankinnskudd	16	69 525 076	80 383 961
<u>37 068 587</u>	<u>37 737 095</u>	Sum omløpsmidler		<u>357 193 486</u>	<u>358 642 236</u>
<u>212 725 942</u>	<u>214 460 733</u>	SUM EIENDELER		<u>390 215 811</u>	<u>376 298 583</u>

OSLO SANITETSFORENING

BALANSE pr. 31.12

Oslo Sanitetsforening		OSF KONSERN			
<u>2022</u>	<u>2023</u>		<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		EGENKAPITAL OG GJELD			
		EGENKAPITAL			
380 014	380 014	Fondsavsetninger	17	380 014	380 014
210 069 572	211 555 683	Fri egenkapital	12	365 567 401	350 805 706
<u>210 449 586</u>	<u>211 935 697</u>	Sum egenkapital		<u>365 947 415</u>	<u>351 185 720</u>
		LANGSIKTIG GJELD			
0	0	Pensjonsforpliktelser	3	0	5 019 690
0	0	Utsatt skatt	11	3 714 538	4 397 785
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum langsiktig gjeld		<u>3 714 538</u>	<u>9 417 475</u>
		KORTSIKTIG GJELD			
336 301	162 282	Leverandørgjeld		3 551 889	1 437 904
217 120	261 731	Offentlig gjeld		5 839 882	5 269 214
0	0	Betalbar skatt	11	0	0
313 580	324 267	Påløpne lønninger, feriepenger		7 792 271	6 385 023
1 409 355	1 776 756	Annen kortsiktig gjeld		3 369 816	2 603 247
<u>2 276 356</u>	<u>2 525 036</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>20 553 858</u>	<u>15 695 388</u>
<u>212 725 942</u>	<u>214 460 733</u>	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>390 215 811</u>	<u>376 298 583</u>

Oslo, 31. desember 2023 / 06. mars 2024

Maria Lundberg
Foreningsleder

May Annicke Cecilie Lossius
Nestleder

Berit Solberg-Olsen
Styremedlem

Sanna Kristin Emtinger
Styremedlem

Helen Marie Lassen
Styremedlem

Hanan Mohamed Farouk Abdelrahman
Styremedlem

Trude Tvedt
Styremedlem

Ragnhild Lerø
Daglig leder

Oslo Sanitetsforening

OSF		KONTANTSTRØMOPPSTILLING 2023	OSF KONSERN	
2022	2023	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2023	2022
868 550	1 486 111	Årsresultat før skatt	14 078 447	-12 060 189
0	0	Betalt skatt i perioden	0	-1 224 648
18 384	40 438	Ordinære avskrivninger	1 535 178	1 458 141
-198 571	-735 916	Urealisert gevinst / tap omløpsaksjer og plasseringer	-7 208 752	15 593 523
0	0	Gevinst ved salg av driftsmidler	0	0
75 070	-1 054 559	Forskjell innbet. og kotnadsført pensjonspremie	-5 930 344	536 535
930 023	382 967	Endring kortsiktige fordringer	-1 174 189	-3 718 423
162 341	-174 019	Endring leverandørgjeld	2 113 985	-369 814
59 414	422 701	Endring i andre tidsavgrensningsposter	2 744 488	1 598 872
1 915 209	367 722	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle virksomheter	6 158 813	1 813 997
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
-131 412	-52 163	Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-15 990 503	-111 412
0	0	Utbetaling ved kapitaltilskudd KLP	0	0
0	0	Utbetaling ved påkostninger bygg	0	0
0	0	Netto investering i verdipapirer	-1 027 195	7 726 946
-131 412	-52 163	Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	-17 017 698	7 615 534
1 783 798	315 559	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter i året	-10 858 885	9 429 531
18 832 482	20 616 280	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	80 383 961	70 954 430
20 616 280	20 931 839	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	69 525 076	80 383 961
<u>20 616 280</u>	<u>20 931 839</u>	Spesifikasjon av kontanter og kontantekvivalenter:	<u>69 525 076</u>	<u>80 383 961</u>

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk.

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

For varesalg skjer inntektsføring på leveringstidspunktet. Tjenestesalg inntektsføres i takt med leveransen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden, øvrige inntekter inntektsføres når inntekt anses opptjent.

Offentlig støtte og øvrige bevilgninger inntektsføres når betingelsene for å motta tilskuddet er oppfylt, og det er rimelig sikkerhet for at tilskuddet blir mottatt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Mottatt midler som er øremerket til et bestemt formål inntektsføres i takt med bruk og eventuelle ubrukte midler avsettes som gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

For investeringer i verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Oslo Sanitetsforenings ansatte inngår i en pensjonsordning som er en ytelsesplan. Det er inngått slik ordning for ansatte i Oslo Sanitetsforening og Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS.

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Brorparten av Oslo Sanitetsforenings bygninger ble med virkning fra 01.01.1999 skilt ut til eget eiendomsselskap. I ettertid er flere eiendommer solgt slik at samtlige eiendommer tilhører nå Oslo Sanitetsforening Eiendom AS. Oslo Sanitetsforening har i forbindelse med utskillelsen bokført salgsgevinster som er eliminert i konsernregnskapet og justert for ordinære avskrivninger.

Skattekostnaden i resultatregnskapet til konsernet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt for OSF Forvaltning AS. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode, utlignes. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. OSF Eiendom AS er siden 2017 ansett som en skattefri institusjon etter sktl. §2-32 første ledd.

Aksjene i datterselskapene er vurdert til kostpris i regnskapet til Oslo Sanitetsforening og eliminert i konsernet.

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom datterselskapene er eliminert.

Konsernet Oslo Sanitetsforening består av de heleide datterselskapene Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS, OSF Eiendom AS og OSF

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 2 - Andre driftsinntekter**

Av andre driftsinntekter kommer kr 109 404 874 fra Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS.

Note 3 - Lønninger og andre personalkostnader

	OSF		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønnskostnader				
Lønninger	2 849 280	2 299 387	71 219 122	58 397 231
Arbeidsgiveravgift	692 641	584 760	12 010 055	10 033 767
Styrehonorarer	406 474	357 665	1 088 955	1 104 276
Pensjonskostnader	122 425	968 175	4 997 906	5 900 342
Andre ytelser og personalkostnader	-3 776	-21 782	1 427 224	2 825 457
Sum	4 067 045	4 188 205	90 743 263	78 261 073
Gjennomsnittlig antall årsverk/ansatte	4,86	4,89	107,06	93,36

	OSF
Daglig leder	850 000
Annen godtgjørelse daglig leder	7 815
	857 815

Daglig leder sin ordinære lønn utbetales med 100% fra Oslo Sanitetsforening og 100% fra Solo Sanitetsforening Brusetskollen AS

Styrehonorar fordeler seg slik:	OSF	Konsern
Oslo Sanitetsforening	406 474	406 474
Oslo Sanitetsforening Eiendom AS		223 239
OSF Forvaltning AS		178 592
Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS		280 650
Styrehonorar totalt	406 474	1 088 955

Godtgjørelse til revisor	OSF	Konsern
Revisjon	129 186	407 268
Attestasjon	27 375	27 375
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	52 960	112 761
Annen bistand	29 356	64 240
	238 878	611 643

Pensjoner

Oslo Sanitetsforening har en kollektiv pensjonsforsikring for sine ansatte i KLP. Aktuarmessige beregninger er foretatt for 2022 basert på informasjon fra Foreningen. Vedberegningen er følgende forutsetninger lagt til grunn.

	2023	2022
Diskonteringsrente	3,10 %	3,30 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,30 %	5,20 %
Lønnsregulering	3,50 %	3,50 %
Pensjonsregulering	2,80 %	2,63 %
G-regulering	3,25 %	3,25 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

	OSF		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Sammensetning av årets pensjonskostnader				
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	231 399	521 767	1 683 300	2 505 709
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	414 665	315 845	3 272 131	2 185 171
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-701 177	-472 237	-5 488 034	-3 794 035
Administrasjonskostnader	23 128	25 996	180 571	185 424
Arbeidsgiveravgift	-4 510	55 183	-49 637	152 600
Resultatført actuarielt tap (gevinst)	16 803	441 599	16 803	441 599

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023

Netto pensjonskostnad	-19 692	888 153	-384 866	1 676 468
-----------------------	---------	---------	----------	-----------

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 3 - Lønninger og andre personalkostnader (forts.)**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pensjonsforpliktelse				
Påløpte pensjonsforpliktelser	-13 816 835	-13 875 936	-106 423 979	-108 819 143
Pensjonsmidler	14 397 832	13 327 393	108 706 165	104 630 677
Netto pensjonsforpliktelser ekskl. AGA	580 997	-548 543	2 282 186	-4 188 466
Arbeidsgiveravgift	81 921	-77 345	321 788	-590 574
Netto pensjonsforpliktelser inkl. AGA	662 918	-625 888	2 603 974	-4 779 040
Ikke resultatførte aktuarielle tap	1 287 774	1 522 021	-1 693 321	-240 651
Netto pensjonsmidler / (forpliktelser) i balansen	1 950 692	896 133	910 653	-5 019 690

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Endring i forpliktelsen				
Netto forpliktelse/- midler 1.1.	896 132	971 203	-5 019 691	-4 483 155
Korreksjon avsetning 2021	0	0	0	-24 228
Resultatført pensjonskostnad	19 692	-888 153	384 866	-1 676 468
Premiebetaling	1 034 868	813 082	5 545 479	1 164 161
Netto balanseført pensjonsmidler/(pensjonsforpliktelse)	1 950 692	896 132	910 654	-5 019 690

Note 4 - Kostnader eiendommer

Kostnader eiendommer består av:

Kostnader eiendommer i Oslo Sanitetsforening Eiendom AS

Konsern	
<u>2023</u>	<u>2022</u>
3 144 909	1 749 582
3 144 909	1 931 866

Note 5 - Bevilgninger

Det er gjort følgende bevilgninger:

Eksterne bevilgninger
sum bevilgninger

OSF		Konsern	
<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
29 230	157 800	29 230	157 800
29 230	157 800	29 230	157 800

For 2022 bevilget OSF midler til følgende:

Oslo sanitetsforening Brusetskollen, 100 års jubileum

NKS fylke

Sum

142 800
15 000
157 800

Note 6 - Inventar, transportmidler og kontormaskiner

	OSF		Konsern	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anskaffelseskost 1.1.	381 490	250 078	8 434 560	8 323 148
Årets tilgang	52 163	131 412	102 418	131 412
Årets avgang	0	0	0	-20 000
Anskaffelseskost 31.12.	433 653	381 490	8 536 978	8 434 560
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	268 462	250 078	7 003 599	5 838 316
Årets avskrivninger	40 438	18 384	1 094 036	1 165 283
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	308 900	268 462	8 097 635	7 003 599
Bokført verdi 31.12.	124 753	113 028	439 343	1 430 961

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Endring i avskrivningsplan

3 -5 år

Lineær

Nei

3 -5 år

Lineær

Nei

3 -5 år

Lineær

Nei

3 -5 år

Lineær

Nei

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 7 - Bygninger og eiendommer****Bygninger**

	Konsern	
	2023	2022
Anskaffelseskost 1.1.	26 887 649	26 887 649
Årets tilgang	11 121 433	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>38 009 082</u>	<u>26 887 649</u>
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	22 218 550	21 925 694
Årets avskrivninger	441 142	292 857
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>22 659 692</u>	<u>22 218 550</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>15 349 389</u>	<u>4 669 098</u>
Økonomisk levetid	50 år	50 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
Avskrivningssats	2 %	2 %

Tomter

	Konsern	
	2023	2022
Anskaffelseskost 1.1.	9 517 118	9 517 118
Årets tilgang	4 766 652	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>14 283 770</u>	<u>9 517 118</u>

Tomter avskrives ikke. Tomter har tidligere inngått i verdien til bygninger i årsregnskapet til Oslo Sanitetsforening Eiendom AS. Fra 2022 er tomter skilt ut på egen linje i årsregnskapet til selskapet. Tomt er anslått til 30% av anskaffelseskost.

Note 8 - Renteinntekter Oslo Sanitetsforening

Renteinntekter OSF gjelder renter fra OSF Forvaltning AS vedrørende finansiering av kjøp av bygningsmassen fra OSF.

	2023	2022
Langsiktig lån til OSF Forvaltning AS	116 329 527	116 329 527
Sum langsiktig rentebærende lån	<u>116 329 527</u>	<u>116 329 527</u>

Renteinntekter

Renteinntekter OSF Forvaltning AS	4 990 536	4 595 016
eliminert i konsernregnskapet.	<u>4 990 536</u>	<u>4 595 016</u>

Langsiktig lån vedrørende finansiering av kjøp av bygningsmassen fra OSF er i 2015 endret med virkning fra 1.1.2015.

Nye rentebetingelser er fastsatt i 2022, med virkning fra 2023. Lånet forrentes heretter med 1-års swap-rente tillagt margin på 1,00%.

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 9 - Spesifikasjon konsernregnskap**

Konsernet Oslo Sanitetsforening består av de heleide datterselskapene Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS, OSF Eiendom AS og OSF Forvaltning AS som eies gjennom OSF Eiendom AS.

	Årsresultat
Oslo Sanitetsforening	1 486 111
Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS	3 832 425
Oslo Sanitetsforening Eiendom AS	388 014
Oslo Sanitetsforening Forvaltning AS	10 000 844

Transaksjoner mellom konsernselskapene elimineres i konsernregnskapet

Note 10 - Verdipapirer

Posten inneholder andeler i pengemarkedsfond og er bokført til markedsverdi pr 31.12.2023

Verdipapirfond	OSF			
	Andeler 2023	Markedverdi pr andel	2023	2022
Alfred Berg Pengemarkedsfond	89 468,0987	102,9892	9 214 248	8 751 614
DnB NOR Likviditet 20 (II)	5 793,4291	998,9793	6 060 798	5 787 516
Sum verdipapirer i Oslo Sanitetsforening			15 275 046	14 539 130

Verdipapirfond	Kostpris	Konsern	
		2023	2022
Alfred Berg Pengemarkedsfond	9 076 607	9 214 248	8 751 614
DnB NOR Likviditet 20 (II)	6 052 295	6 060 798	5 787 516
Obligasjoner	119 253 668	117 391 740	112 314 074
Aksjefond	54 373 657	81 233 326	74 890 136
Pengemarkedfond	38 197 231	38 321 951	36 544 378
Eiendomsfond	21 850 345	22 928 548	28 626 947
Sum verdipapirer i Oslo Sanitetsforening konsern	248 803 803	275 150 611	266 914 665

Note 11 - Skatter

	2023	2022
Resultat før skatter	9 317 597	-21 071 472
Permanente forskjeller	-12 385 554	13 718 671
Endring midlertidige forskjeller	4 400 669	5 500 839
Skattemessig resultat	<u>1 332 712</u>	<u>-1 851 962</u>
Grunnlag betalbar skatt	1 332 712	-1 851 962
Benyttet skattemessig fremførbart underskudd	<u>-1 332 712</u>	<u>0</u>
Grunnlag betalbar skatt	0	-1 851 962
Betalbar skatt 22 %	0	-407 432
Skattemessig underskudd til fremføring	114 235	0
Betalbar skatt, 22%	<u>0</u>	<u>-407 432</u>

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 11 - Skatter forts.**Midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Gevinst og tapskonto	17 602 678	22 003 347	4 400 669
Sum midlertidige forskjeller	17 602 678	22 003 347	4 400 669
Aksjer og andre verdipapirer	-199 167	-161 451	37 716
Skattemessig underskudd til framføring	-519 250	-1 851 962	-1 332 712
	-718 417	-2 013 413	
Grunnlag balanseføring utsatt skatt	16 884 261	19 989 934	
Balanseført utsatt skatt, 22%	<u>3 714 537</u>	<u>4 397 785</u>	

Spesifikasjon av skatter i resultatregnskapet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt, 22%	0	-407 432
Endring utsatt skatt	-683 248	-1 512 731
Skattekostnad	<u>-683 248</u>	<u>-1 920 163</u>

Note 12 - Egenkapital

	<u>Fonds- avsetninger</u>	<u>Fri egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2022	380 014	210 069 573	210 449 587
<u>Endringer 2023</u>			
Årsresultat 2023		1 486 111	1 486 111
Egenkapital 31.12.2023	<u>380 014</u>	<u>211 555 684</u>	<u>211 935 697</u>

Egenkapital konsern

	<u>Fonds- avsetninger</u>	<u>Fri egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2022	380 014	350 805 706	351 185 720
<u>Endringer 2023</u>			
Årsresultat 2023		14 761 696	14 761 696
Egenkapital 31.12.2023	<u>380 014</u>	<u>365 567 402</u>	<u>365 947 415</u>

Note 13 - Aksjer i datterselskaper

<u>Selskap</u>	<u>Forretnings-kontor</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemme-andel</u>	<u>Bokført verdi</u>
Oslo Sanitetsforening Eiendom AS	Oslo	100 %	100 %	56 000 000
Oslo Sanitetsforening Brusetskollen AS	Asker	100 %	100 %	1 908 866
				<u>57 908 866</u>

Oslo Sanitetsforening Eiendom AS eier 100% av datterselskapet OSF Forvaltning AS.

OSLO SANITETSFORENING

OSF og OSF konsern

Noter til årsregnskapet for 2023**Note 14 - KLP - Egenkapitaltilskudd**

Egenkapitaltilskudd KLP er bokført til kost. Etter regnskapsloven og GRS så betraktes egenkapitaltilskuddet i KLP som et anleggsmiddel og skal oppføres til kost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående.

	OSF		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Egenkapitaltilskudd KLP	409 801	409 801	2 039 169	2 039 169

Note 15 - Mellomregninger konsern*Fordringer*

	2023	2022
Oslo Sanitetsforening Eiendom AS	651 443	1 046 964
Oslo Sanitetsforening Forvaltning AS	0	0
Sum konsernfordringer	651 443	1 046 964

Gjeld

	2023	2022
OSF Forvaltning AS	0	0
Sum konserngjeld	0	0

Vesentlige konsernmellomregninger elimineres i konsernregnskapet.

Note 16 - Bank, egne fondsmidler, bundet kapital

I posten inngår bundet skattetrekk for ansatte i konsernet med kr 3 228 396 for 2023 og kr 2 960 960 for 2022.

I foreningen er tilsvarende tall kr 125 618 for 2023 og kr 110 603 for 2022

Note 17 - Fondsavsetninger

	Saldo 1.1.	Tilført	Bevilget	Saldo 31.12.
Det faste fond	130 344	0	0	130 344
Home-Start familiekontakt	49 670	0	0	49 670
Aktivitetsfond	200 000	0	0	200 000
Sum	380 014	0	0	380 014

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trude Tvedt

Styremedlem

På vegne av: Oslo Sanitetsforenings

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1428465

IP: 185.129.xxx.xxx

2024-03-08 16:38:59 UTC



Berit Solberg-Olsen

Styremedlem

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: 9578-5993-4-3936764

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-03-08 17:05:52 UTC



Ragnhild Lerø

Daglig leder

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-614402

IP: 46.227.xxx.xxx

2024-03-08 20:50:11 UTC



Sanna Kristin Emtinger

Styremedlem

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2256637

IP: 84.215.xxx.xxx

2024-03-10 13:41:57 UTC



Cecilie May A. Lossius

Nestleder

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1671493

IP: 83.118.xxx.xxx

2024-03-10 16:07:07 UTC



Helene Marie Lassen

Styremedlem

På vegne av: Oslo Sanitetsforenings

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1389653

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-10 18:33:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: I42PY-DH1BS-VQWLC-VBWG7-2124W-DA0DI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanan Mohamed Abdelrahman

Styremedlem

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1731167

IP: 46.227.xxx.xxx

2024-03-11 07:18:35 UTC



Maria Lundberg

Styreleder

På vegne av: Oslo Sanitetsforening

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2081134

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-03-11 13:36:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>